



JEAN-LOUIS MALFOY
40, RUE DE LILLE
Boulogne Sur Mer. 62200.
Tél 03 91 90 44 23 - Fax 03 21 91 00 22 - GSM 06 07 30 16 01
e mail : jlmalfoy@oceanprojects.fr

Concepteur – Réalisateur de Centres touristiques aquatiques ludiques
Développeur du secteur Aménagement et Equipement Economique et Touristique.
Connaissance spécifique des Collectivités Locales et Territoriales
Assistance à la Maîtrise d'ouvrage Public et Privé.

COMPETENCES PROFESSIONNELLES

DIRECTION DE SOCIETES D'EQUIPEMENT ET DE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET TOURISTIQUE.
CONCEPTION, COMMUNICATION ET PRESENTATION DES PROJETS D'EQUIPEMENT DE DEVELOPPEMENT.
ANALYSE, CONDUITE, COORDINATION DES ETUDES ET DE PROGRAMMATION DES EQUIPEMENTS.
MONTAGE OPERATIONNEL, TECHNIQUE ET FINANCIER DES OPERATIONS. CONSTRUCTION ET REALISATION.
ETUDES, ORGANISATION ET MISE EN EXPLOITATION DES EQUIPEMENTS.
COMMERCIALISATION DES OPERATIONS.

FORMATION

DIPLOME DE L' INSTITUT DE DEVELOPPEMENT DU CONSEIL D'ENTREPRISE – IDCE - 2000.
DIPLOME D'INGENIERIE FINANCIERE. CEFLU PARIS. 1988
D.E.S. SCIENCES ECONOMIQUES - LILLE - 1977- *Economie Régionale et Développement.*
MAITRISE SCIENCES ECONOMIQUES - LILLE – 1974.
DIVERS FORMATIONS PROFESSIONNELLES SPECIFIQUES (SCET, FNSEM, CEFLU, ...)

LANGUE ETRANGERE : ANGLAIS
INFORMATIQUE

CURSUS PROFESSIONNEL

DIRIGEANT ASSOCIE DE LA SOCIETE OCEAN EDUTAINMENT PROJECT.

SOCIETE DE PROGRAMMATION ET DE MONTAGE DE PROJETS TOURISTIQUES ET AQUATIQUES

2000 A 2003: DIRECTEUR DE NAUSICAA DEVELOPPEMENT.

SOCIETE DE DEVELOPPEMENT D' EQUIPEMENTS AQUATIQUES ET LUDIQUES – BOULOGNE SUR MER.

PROGRAMMATION, MONTAGE, REALISATION D'EQUIPEMENTS TOURISTIQUES EN FRANCE ET A L'EXPORT, TYPE « NAUSICAA » *Cherbourg(Cité de la Mer) – Montpellier (Odysseum) – Paris (Trocadéro) – BELGIQUE – ESPAGNE - ALLEMAGNE – TUNISIE – MAROC – BAHRAIN ...*

1999 – 2000 : CONSULTANT – CONSEIL EN DEVELOPPEMENT ET MANAGEMENT DE PROJETS

CREATEUR DU CABINET « CITE PROJETS » : Equipements Economiques, Touristiques et Urbains. Programmation Urbaine, touristique et développement économique.

1990 – 1997 : DIRECTEUR DE S.A.E.M. D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENTS. LITTORAL NORD

30 Collaborateurs - Etudes, montage, Réalisation et commercialisation d'opérations d'Aménagement et d'Equipements :

- Urbanisme commercial, montage et réalisation d'opérations.
- Parc d'activités économiques et commerciales – Lotissements.
- Equipements économiques Publics ou Privés : Etude, Programme, Montage, Construction et Mise en exploitation. *Bâtiment. Industriels, Maison médicalisée Personnes Agées, Hôtel - Restaurant, Bureaux, Campings,*
- Aménagement Touristiques et sportifs : *Hippodrome – Golf - Stade nautique olympique (C.I.O) Démarche stratégique, marketing, études de programme et d'urbanisme, Montage Investisseurs - Utilisateurs, Prévisionnel d'exploitation, DUP, Acquisitions foncières, Modification et Révision des P.O.S, Projet technique des Equipements, Appel d'Offres, Marchés.*

1979 – 1990 : DIRECTEUR ADJOINT DE SOCIETE D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT DEPARTEMENTALE. LILLE.

POSTE OPERATIONNEL : 80 COLLABORATEURS.

Développement de la Société. Organisation et suivi du travail de 80 Collaborateurs. Commercialisation des Prestations Société. Suivi de la production. Produits nouveaux.

- *Etudes, montage et Réalisation de Centres commerciaux, Parc d'activité économiques, Centre touristique et sportif de dimension nationale, Collèges, Usine-traitement des déchets, Z.A.C, Equipements Sociaux, Usines, ...*

1977 – 1979 : ACTIVITES LIBERALES EN CABINET D'ETUDES AVEC ARCHITECTES .BOULOGNE SUR MER.

Opérations programmées et Réhabilitation de logements en Centre-Ville. Restructuration urbaine.



Jean Louis MALFOY - Références Professionnelles

Développement économique local.

Développement, Management et Réalisation de Projets d'Equipements économiques et touristiques.

Aménagement et Equipements urbains.

Activités Internationales. Etudes et Montages de Projets touristiques.

1/ Etudes préalables et de Définition - Faisabilité technique, économique, financière et juridique.

2/ Etudes Opérationnelles.

3/ Montage Technique, juridique, réglementaire et financier des opérations.

4/ Construction des opérations: conduite d'opération.

5/ Commercialisation des opérations.

6/ Exploitation et Gestion des opérations.

7/ Exploitation et Gestion des Sociétés d'Equipement et d'Aménagement.